

PÕHITEABEDOKUMENT

Eesmärk

See dokument sisaldab investorile esitatavat põhiteavet vastava fondi ja aktsiatähtede kohta. Tegemist ei ole reklaammaterjalidega. Niisuguse teabe esitamise nõue tuleneb seadusest, eesmärgiga aidata teil mõista sellesse fondi investeerimise olemust ja selle toote olemust, seotud riske ja kulusid, toote võimalikku kasumlikkust ja kahjumlikkust ning võrrelda seda muude toodetega. Teavitatud investeerimisotsuse tegemiseks on vaja uurida ka fondi prospekti.

Toode

CBL Opportunities Funds Allfond

CBL Prudent Opportunities Fund - EUR

ISIN: LV0000400372

Fondi koostaja: **CBL Asset Management IPAS**
AS Citadele Banka kontserni ettevõtte

Täiendav teave fondi ja allfundi, prospekti, reeglite, aasta- ja poolaastaaruannete kohta on tasuta kättesaadav CBL Asset Management IPAS veebilehel.

Veebileht: www.cblam.lv

Telefon: (+371) 67010810

Kontori aadress: Republikas laukums 2a, Rīga, LV-1010, Lāti.

Fond on registreeritud Lāti Vabariigis ja selle järele valvab Lāti Pank. CBL Asset Management IPAS on litsentsitud Lāti Vabariigis, ta tegutseb eurofondi valitsejana vastavalt direktiivile 2009/65/EÜ ja tema üle teeb järelevalvet Lāti Pank. Kāesolev pōhiteabedokument on tāpne ja avaldatud 30.10.2026.

Mis toode see on?

Liik. Investeerimisfond on registreeritud investeerimisfondina vastavalt Lāti Vabariigi investeerimisfondide seadusele.

Tāhtaeg. Allfondi tegevuse tāhtaega ei ole kindlaks māaratud. Allfondi koostajal on õigus lõpetada Allfondi tegevus ūhepoolsetl ainult vastavalt investeerimisfondide seadusele.

Eesmārk. Pikaajaline kapitali kasv investeeringutest Lātis vōi teistes Euroopa Liidu liikmesriikides registreeritud investeerimisfondide osakutunnistustesse (osakutesse) ja nendega samavāārsetesse vāārtpaberitesse. Investeeringuil vōib teha rahaturu-, vōlakirja-, tasakaalustatud vōi aktsiainvesteerimisfondidesse, samuti Euroopa Liidu ja OECD liikmesriikide reguleeritud turul kaubeldavatesse ETF - ja aktsiavāārtpaberitesse ilma majandusharupōhiste piiranguteta. Fondil on aktiivne investeerimisstrateegia, mis keskendub finantsinstrumentide valikule, jārgides hajutamise ja riski vāhendamise pōhimōtteid, sh ESG-riskide juhtimist. Fond ei propageeri keskkonna- ja/vōi sotsiaalseid omadusi SFDR māāruse tāhenduses ega tee investeeringuil EL taksonoomiaga kooskōlas. Jārgides parimaid juhtimistavasid ja ŪRO PRI lepingu allakirjutaja kohustusi, integreerib fond ESG-omadused fondi haldusprotsessi.

Sihtrūhma kuuluv jaeinvestor. Allfond on loodud professionaalsetele ja kogenud investoritele ning investoritele, kes soovivad saada kasu kapitaliturgudelt, kuid kellel on piiratud teadmised kapitaliturgude pakutavatest. Allfondi pikaajalise strateegia kohaselt sobib Allfond paremini investoritele, kes kavatsevad investeerida vāhemalt 3 aastat.

Investeerimisportfelli struktuur. Allfondi vara investeeritakse avatud investeerimisfondide osakutesse. Kuni 40% allfondi varadest vōib investeerida ūksnes selliste investeerimisfondide osakutesse, mis investeerivad peamiselt omakapitalivāārtpaberitesse.

Tulu koosneb aktsiatunnistuste ja aktsiate vāārtuse suurenemisest ning saadud dividendidest. Allfondi varadest saadud tulu hoitakse allfondis edasiste investeringute jaoks.

Investeerimise kord. Investeerimisotsuste tegemisel analūsime finantsinstrumente, et valida kōige sobivamad finantsinstrumentid, millel on meie arvates suurim kasvupotentsiaal, hinnates riski ja tootluse suhet.

Allfondi pōhivaluuta: EUR (euro).

Teie kasum vōi kahjum kajastub aktsiatāhtede vāārtuse kasvus vōi kahanemises. Aktsiatāhe vāārtus arvutatakse igal tōōpāeval.

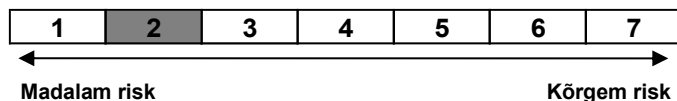
Tehingud fondi aktsiatāhtedega. Te vōite nōuda, et me ostaksime teie aktsiatāhed igal ajal tagasi ja meie kohustus on selline taotlus rahuldada. Fondi aktsiatāhtede mūūgitaotlusi vōib esitada meile vōi fondi turustajale igal tōōpāeval. Vōite oma aktsiatāhti mūūa ka jārelturul. Fondi aktsiatāhtedega tehtavad tehingud viiakse lābi vastavalt fondi prospekti jaotiste 10 ja 11 sātetele.

Hooldaja ja turustaja: AS Citadele banka

Praktiline teave: Allfondi vāārtus māāratakse igal tōōpāeval ja koos viimase saadaoleva aktsiatāhtede mūūgihinnaga, mis avaldatakse veebilehel www.cblam.lv vōi Nasdaq Riga veebilehel aadressil: www.nasdaqbaltic.com.

Millised on riskid ja mis kasu ma saan?

Risk Näitaja



Riskinäitaja eeldus on, et hoiate toodet 3 aastat. Tegelik risk võib oluliselt varieeruda, kui te raha varases staadiumis välja võtate – võite saada tagasi vähem raha.

Oleme liigitanud selle toote klassi 2 7-st, mis on madal riskiklass. Selle liigituse kohaselt on tulevastest tulemustest tingitud potentsiaalse kahjumi tase madal ning halvad turutingimused võivad mõjutada teie investeringu väärtust. Selline liigitus ei ole tagatud ja võib aja jooksul muutuda ning see ei pruugi olla usaldusväärne näitaja fondi tulevase riskiprofiili kohta. Madalaim kategooria ei tähenda, et riskid puuduvad.

Riski koondnäitaja on suunis käesoleva toote riskitaseme kohta võrreldes teiste toodetega. See näitab, kui tõenäoline on, et toode kaotab raha turul toimuva arengu tõttu või selle tõttu, et me ei suuda teile maksta.

Tootlus Stsenaariumid

Soovitav hoidmisaeg: 3 aastat Investeeringu näide: 10 000 eurot		Kui väljute 1 aasta pärast	Kui väljute 3 aasta pärast [soovitav hoidmisaeg]
Minimaalne	Garanteeritud miinimumtulu puudub. Te võite kaotada kogu oma investeringu või osa sellest.		
Stressistsenaarium	Kui palju võite kuludejärgselt tagasi saada	7 220.00	7 330.00
	Iga aasta keskmine tulu	-27.80%	-9.83%
Ebasoodne	Kui palju võite kuludejärgselt tagasi saada	7 220.00	7 330.00
	Iga aasta keskmine tulu	-27.80%	-9.83%
Mõõdukas	Kui palju võite kuludejärgselt tagasi saada	10 100.00	10 060.00
	Iga aasta keskmine tulu	1.04%	0.21%
Soodne	Kui palju võite kuludejärgselt tagasi saada	12 720.00	13 310.00
	Iga aasta keskmine tulu	27.17%	10.00%

See tabel näitab, kui palju raha võite eri stsenaariumide korral järgmise 3 aasta jooksul tagasi saada, eeldades, et investeerite 10 000 eurot. Esitatud stsenaariumid näitavad, milline võib olla teie investeringu tootlus. Need stsenaariumid on tuleviku tootluse hinnangud, mis põhinevad varasematel tõenditel selle kohta, kuidas investeringu väärtus varieerub; need ei ole täpsed näitajad. Tegelik tootlus sõltub tootlusest turul ja sellest, kui kaua te fondi hoiate. Stressistsenaarium näitab, mida võite saada tagasi äärmuslikes turutingimustes. See ei võta arvesse olukorda, kus me ei ole võimelised teile maksma. Esitatud näitajad sisaldavad kõiki fondi kulusid, kuid ei pruugi sisaldada kulusid, mida maksate oma tootenõustajale või turustajale. Näitajad ei võta arvesse teie isiklikku maksuolukorda, mis võib mõjutada ka seda, kui palju te tagasi saate.

Mis juhtub, kui CBL Asset Management IPAS ei saa väljamakset teha?

Fondi varasid hallatakse ja hoitakse eraldi CBL Asset Management IPASi, depoopanga ning muude CBL Asset Management IPASi hallatavate investeerimisfondide ja -struktuuride varadest. Fondi investor ei vastuta vastavalt Läti Vabariigis kehtivatele seadustele CBL Asset Management IPASi kohustuste eest. Investeeritud varade suhtes võib kohaldada finantsinstrumendi kontoomanikule mõeldud investorite kaitse- ja hoiuste tagamise süsteeme. Kui fond lõpetatakse või likvideeritakse, siis vara realiseeritakse ja te saate asjakohase osa mis tahes tuludest, kuid võite kaotada kogu oma investeringu või osa sellest.

Millised on kulud?

Kulud aja jooksul

Investeeringu näide: 10 000 eurot	Kui väljute 1 aasta pärast	Kui väljute 3 aasta pärast [soovitav hoidmisaeg]
Kogukulud	235 EUR	726 EUR
Kulude mõju igal aastal (*)	2.4%	2.4%

(*) See näitab, mil määral vähendavad kulud teie aastast tulu kogu hoidmisaja jooksul. Näiteks juhul, kui väljute soovitatava hoidmisaja lõpus, on teie keskmine aastane tulu prognooside kohaselt enne kulude mahaarvamist 2.56% ja pärast kulude mahaarvamist 0.21%.

Kulude koosseis

Ühekordsed kulud sisenemisel või väljumisel	Kui väljute 1 aasta pärast
Sisenemiskulud	0.00%**
Väljumiskulud	0.00%
Jooksvad kulud	
Valitsemistasud ja muud haldus- või tegevuskulud (***)	2.33%
Tehingukulud	0.02%
Muud jooksvad kulud	
Tulemustasu	0.00%

(**) Liitumistasu: kuni 0.5% (maksimaalne summa, nagu on ette nähtud fondi prospektis. Fondi juhina ei võta me sellelt tootelt liitumistasu, kuid isik, kes seda toodet teile müüb, võib seda teha).

(***) Sh. Fondi tasud (haldustasud 0.85%, hoidmistasud 0.18% ja muud 0.33%) ja muud kulud, mida katavad fondid, millesse fond on investeerinud – 0.97%.

Kui kaua peaksin ma seda investeeringut hoidma ning kas ma saan raha varem välja võtta?

Soovitav investeeringuperiood. Oleme määranud selle toote soovitatavaks hoidmisajaks 3 aastat.

Selle toote soovitatava hoidmisaja kindlaksmääramisel võetakse arvesse alusinvesteeringute aluseks olevate väärtpaberite laadi ja nende volatiilsust. Tootega saab kaubelda iga päev ja minimaalset hoidmisaega ei kohaldata. Võite oma osakuid osta või müüa iga päev. Võite saada oodatust vähem, kui te osakud soovitatavast hoidmisajast varem maha müüte. Soovitav hoidmisaeg on hinnanguline ja seda ei tohi võtta tagatisena ega tulevase tootluse või riskitaseme näitajana. Fond ei nõua ühtegi väljumistasu.

Kuidas ma saan esitada kaebuse?

Võite esitada toote, CBL Asset Management IPASi käitumise või isikute, kes annavad fondi osakute kohta nõu või müüvad neid, kohta kaebuse AS-i Citadele banka internetipangas <https://www.citadele.lv/en/private/>, posti teel aadressil Republikas laukums 2a, LV-1010 Riia, Läti, või e-posti aadressil asset@cbl.lv.

Meie veebisaidi jaotises "[Investorite huvide kaitse](#)" saate tutvuda [ettepanekute ja kaebuste läbivaatamise korraga](#).

Muu asjakohane teave

Maksud: Märkime, et Läti Vabariigi ja investori asukohariigi maksuseadused võivad mõjutada teie isiklikku positsiooni investori ning maksumaksjana. Fond ei ole Ameerika Ühendriikides registreeritud, seega ei pakuta seda USA kodanikele ega elanikele.

Leiate eelmised igakuised uuendatud toimumissenaariumid ja viimase 10 aasta tulemused:

https://www.cblam.lv/files/funds/KID_annex_past_performance_funds_en_2026.pdf